

- CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

PROJETO DE LEI N° 27 DE 18 DE JUNHO DE 2019

"DISPÕE SOBRE A AUTORIZAÇÃO DE DOAÇÃO COM ENGARGOS DE BEM IMÓVEL MUNICIPAL PARA A INDÚSTRIA GAZIN INDUSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS – E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito do Município de Jaciara-MT, **ABDULJABAR GALVIN MOHAMMAD**, no uso das atribuições legais que me confere a Lei Orgânica do Município, em especial o artigo 19, faço saber que o Plenário da Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal, AUTORIZADO realizar a doação de uma área de 52.000,00 m², localizada no distrito industrial, matriculado sob nº. 1.577, fls. 77, do Livro 2E, perante o Cartório do Registro de Imóveis de Jaciara/MT, avaliado em R\$ 130.0000,00 (centro e trinta mil reais), conforme avaliação anexa, para a seguinte empresa:

GAZIN INDUSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS , inscrita no CPNJ Nº 77.941.490/0127-57 .

Art. 2º- A doação de que trata o art. 1º desta Lei independe de concorrência, em vista da existência de relevante interesse social e de ser feita com encargo, de conformidade com o art. 19 da Lei Orgânica do Município.

Art. 3º- A donatária obriga-se, como encargo da doação:







ESTADO DE MATO GROSSO GOVERNO MUNICIPAL DE JACIARA GABINETE DO PREFEITO

a) Utilizar o terreno doado para ampliar suas instalações, geração de novos empregos

e a sua produção industrial, devendo iniciar a construção dentro do **prazo de 6** (seis) meses, contados da assinatura da escritura pública de doação e executá-lo

conforme o cronograma constante no anexo I,.

b) Cumprimento de encargos sociais, conforme anexo II.

Art. 4º -Na Escritura Pública de doação do imóvel constará obrigatoriamente cláusula em

que a donatária se obrigue a atender à finalidade e aos prazos referidos nessa, sob pena

de reversão automática do objeto doado ao patrimônio municipal, independentemente de

qualquer indenização.

Art. 5°. A doação a que se refere a presente Lei, com dispensa de licitação, será efetivada

mediante Escritura Pública da qual constarão, obrigatoriamente, os encargos da donatária,

o prazo de seu cumprimento e cláusula de reversão, nos termos do § 4º do art. 17 da Lei

nº 8.666/93, sob pena de nulidade do ato.

Art. 6º. Mediante autorização expressa do Poder Legislativo e Poder Executivo, poderá a

empresa beneficiada hipotecar ou dar em garantia a instituições Financeiras ou Bancárias,

o terreno recebido em doação, para fins de levantamento de empréstimos destinados à

instalação e manutenção do empreendimento ou ao desenvolvimento do complexo de suas

atividades industriais dentro do Município.

Art. 7º. Na hipótese do artigo anterior, a cláusula de reversão e demais obrigações serão

garantidas por hipoteca de 2º grau em favor do doador, como determina o § 5º do art. 17

da Lei nº 8.666/93.

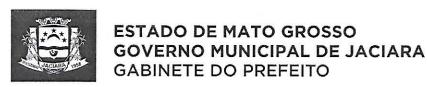
Art. 8º . Faz parte da presente Lei, o mapa da área doada, matrícula, carta de intenção da

empresa, avaliação do bem imóvel, anexo contendo o projeto de encargos sociais no

Município, bem como projeto e cronograma de obras do empreendimento.

X





Art. 9°. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, EM 18 DE JUNHO DE 2019.

ABDULJABAR GALVIN MOHAMMAD

PREFEITO MUNICIPAL

CÉLIO CAETANO DOS SANTOS

Secretário Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Turismo/ Portaria 09/2018

RONIEVON MIRANDA DA SILVA

Secretário Municipal de Administração e Finanças / Portaria nº. 02/2018

Registrada e Publicada de conformidade com a Legislação vigente, com afixação nos lugares de costume, estabelecidos por Lei Municipal. Data Supra.

ABDULJABAR GALVIN MOHAMMAD

Prefeito Municipal

